



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Εθνικόν και Καποδιστριακόν  
Πανεπιστήμιον Αθηνών

— ΙΔΡΥΘΕΝ ΤΟ 1837 —

Αθήνα:  
Αρ. Πρωτ.

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Παν/λη – Ιλίσια  
Τ.Κ.: 157 84  
Πληροφορίες: Κ. Καρύμπακα  
Τηλέφωνο : 210-72.75940  
FAX: 210-72.75.911

**Προς:** REDEX A.E.  
Λ. Κηφισίας 209,  
Τ.Κ. 151 24, Μαρούσι  
E-MAIL info@redex.gr

AM 11254

**Θέμα:** Παροχή διευκρινήσεων για την Διακήρυξη ανοικτού, Δημόσιου, Μειοδοτικού Διαγωνισμού με αντικείμενο την αγορά ακινήτων για την κάλυψη εκπαιδευτικών - ερευνητικών αναγκών των νεών τμημάτων Σχολής Οικονομικών και Πολιτικών Επιστημών του Ε.Κ.Π.Α.

**Σχετικό :** Το υπ' αρ. πρωτ. 21629/09-04-2021 έγγραφό σας.

Αναφορικά με τα ερωτήματα που μας υπεβλήθησαν με το ανωτέρω σχετικό έγγραφο σας, σας διευκρινίζουμε τα εξής:

Σχετικά με το **πρώτο ερώτημα:** α) Το ορθό και ακριβές ποσό της εγγύησης συμμετοχής στο διαγωνισμό είναι το ποσό των 658.500,00 Ευρώ β) Ο ελάχιστος απαιτούμενος χρόνος ισχύος της εγγύησης είναι 18 μήνες από την ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού.

Επισημαίνεται ότι λόγω της ανωτέρω παραδρομής στο ποσό της εγγυητικής, η Σύγκλητος του ΕΚΠΑ με την από 13/4/21 απόφασή της αποφάσισε τη μετάθεση του χρόνου υποβολής προσφορών κατά 8 ημέρες δηλαδή η νέα καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών είναι η Παρασκευή 23 Απριλίου 2021.

Σχετικά με το **δεύτερο ερώτημα:** Το δελτίο αστυνομικής ταυτότητας που απαιτείται να κατατεθεί εντός του κυρίου φακέλου της προσφοράς αφορά αποκλειστικά τον συμμετέχοντα σε αυτόν είτε πρόκειται για ιδιοκτήτη είτε για διαγωνιζόμενο που συμμετέχει δυνάμει συμβολαιογραφικού προσυμφώνου για μεταβίβαση στον ίδιο των προσφερόμενων ακινήτων. Θεωρείται ευνόητο ότι σε περίπτωση κατά την οποία η προσφορά κατατεθεί από ορισθέντα δια ειδικού προς τούτο συνταχθέντος (συμβολαιογραφικού) πληρεξουσίου, ο

ορισθείς θα προσκομίσει και το δελτίο αστυνομικής ταυτότητας του προκειμένου να ταυτοποιηθεί ως το φυσικό πρόσωπο που εξουσιοδοτείται με το ανωτέρω ειδικό πληρεξούσιο.

Σχετικά με το **τρίτο ερώτημα**: Σε περίπτωση που διαγωνιζόμενος συμμετέχει στον διαγωνισμό δυνάμει συμβολαιογραφικού προσυμφώνου για την μεταβίβαση στον ίδιο των προσφερόμενων ακινήτων, τα δικαιολογητικά συμμετοχής της παρ. Η' της διακήρυξης απαιτείται να εκδοθούν στο όνομα του ως άνω συμμετέχοντος στο διαγωνισμό.

Σχετικά με το **τέταρτο ερώτημα**: Ο διαγωνισμός καθώς και το συμβόλαιο αγοραπωλησίας διέπονται από το ΠΔ 715/1979 και τις λοιπές ισχύουσες διατάξεις (ΑΚ κλη) σύμφωνα με τις οποίες ρυθμίζονται ζητήματα που τυχόν θα προκύψουν κατά περίπτωση.

Σχετικά με το **πέμπτο ερώτημα**: Ισχύουν τα απαιτούμενα από την παρ. θ'2 της διακήρυξης.

Σχετικά με το **έκτο ερώτημα**: Επιβεβαιώνουμε ότι η αναφορά στα άρθρα 5) και 6) στη σελίδα 23 της διακήρυξης είναι ίδια με τα απαιτούμενα στα άρθρα 3γ και 3δ που αναφέρετε στο έγγραφό σας. Ωστόσο θεωρείται σκόπιμο η αρίθμηση στα δικαιολογητικά να συμπεριλαμβάνει τα άρθρα 3γ και 3δ με σχετική παραπομπή στο φάκελο όπου βρίσκονται τα συγκεκριμένα απαιτούμενα από τα ανωτέρω 3γ και 3δ άρθρα.

Το παρόν αποτελεί ενιαίο και αναπόσπαστο μέρος της με **ΑΔΑ: 6Ο3Π46Ψ22Ν-ΟΟΓ και ΑΔΑΜ: 21PROC008258283**, διακήρυξης.

**Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών**



**Ιωάννης Ν. Μπαρμπάρεσος**